

あかびらで マイホームを建てよう

さまざまな助成事業で住宅建設を応援しています。

【問合せ】

建設課建築指導担当

☎0125-32-1844



菊島市長

広報あかびら 4月号の中で、総合戦略に基づいた新規の定住促進事業としてご紹介しました「土地購入助成事業」。4月の段階では測量と基準金額の計算が終わっていませんでしたが、このたび区画と譲渡金額がまとまりました。100坪前後の宅地を十数万円台からご購入いただけます。また、こちらも今年度から創設しました「住宅建設等助成」を同時に利用することができますので、土地と建物をあわせて、大きく建設費を抑えられます。マイホーム、アパート・賃貸住宅を建てたいとお考えの方は、ぜひ赤平市内でご検討ください。

●● 安い宅地がほしい

持家住宅土地購入助成、民間賃貸住宅土地購入助成

3年以内に持家(マイホーム)または民間賃貸住宅(アパート・賃貸住宅など)を建設する方に、市有宅地の購入費用を助成。

基準価格の1割の価格で
売却します

対象・要件

【マイホーム】

- 玄関、トイレ、台所、浴室及び居室がある、延べ床面積70㎡以上の一戸建て。
- 住宅部分が上記の要件を満たす併用住宅(店舗・事務所などの併用)も可。

【アパート・賃貸住宅など】

- 対象者は市内に事業所(本社または支店など)がある法人、または市内に居住する個人。
- 戸建て2戸以上、または1棟あたり4戸以上の賃貸契約を締結して賃貸する共同住宅。
- 各戸に玄関、水洗トイレ、台所、浴室及び給湯設備が設置されているもので、市内の事業所(本社または支店など)がある法人が施工。
- 各戸の床面積は30㎡以上。

対象分譲地は10・11ページに。

7月15日(金)まで
先行申込み受付中。

116.81坪

の宅地

1,273,000円が

127,300円で

買えるって

本当？



▶ 本当です。(若木町東A-3区画)

1割の価格で
買えるのね
すごいわ



▶ はい！

持家住宅土地
購入助成です。



茂尻春日町(E-1区画から)

マイホームを建てたい

持家住宅建設等助成

市内にマイホームを新築する方に、費用の一部を助成。(※建売や中古住宅の購入にも助成あり。今回は新築に関する内容のみ掲載。)

市内在住者…市内業者の施工で180万円
市外業者の施工で150万円
市外転入者…市内業者の施工で200万円
市外業者の施工で170万円
あわせて、18歳未満の子ども1人あたり20万円分の「まごころ商品券」も交付。

対象・要件

- 住宅は玄関、トイレ、台所、浴室及び居室がある、延べ床面積70㎡以上の一戸建て。
- 2世帯以上が入居する住宅の場合は、入居する世帯にかかわらず1世帯とみなす。
- 住宅部分が上記の要件を満たす併用住宅(店舗・事務所などとの併用)も可。

マイホーム 建設費の 助成も あったよね



▶はい。持家住宅建設等助成事業です。土地助成と建設助成、両方つかってください。



若木町東(A-3区画から)マイホーム用



西文京町(C-1区画から)
アパート・賃貸住宅用

アパートを建てるのも お得になるのかい？

▶はい。賃貸住宅用にも1割の価格で買える土地や、建設助成があります。



アパートを建てたい

民間賃貸住宅建設助成

市内にアパート・賃貸住宅などを建設する市内の個人や法人に、費用の一部を助成。

1戸あたりの助成限度額
床面積30㎡以上40㎡未満 … 90万円
床面積40㎡以上 … 100万円

対象・要件

- 対象者は市内に事業所(本社または支店など)がある法人、または市内に居住する個人。
- 戸建て2戸以上、または1棟あたり4戸以上の賃貸契約を締結して賃貸する共同住宅。
- 各戸に玄関、水洗トイレ、台所、浴室及び給湯設備が設置されているもので、市内の事業所(本社または支店など)がある法人が施工。
- 国・道・他の団体などから重複する助成金の交付を受けている方は対象外。

アパートをリフォームしたい

民間賃貸住宅リフォーム助成

市内にアパート・賃貸住宅などを所有する個人や法人に、改修費用の一部を助成。

1戸あたりの改修工事費の3分の1相当額を助成(10万円を限度)

対象・要件

- 対象者は市内に事業所(本社または支店など)がある法人、または市内に居住する個人。
- 戸建て2戸以上、または1棟あたり4戸以上の賃貸契約を締結して賃貸する共同住宅。
- 居住性の向上を図るための修繕、模様替えなどを行う工事で、市内の事業所(本社または支店など、個人事業者を含む)がある法人が施工。
- 国・道・他の団体などから重複する助成金の交付を受けている方は対象外。