

# 売却します

1割の価格で  
買えます

【問合せ】  
建設課建築指導担当  
☎0125-32-1844

- 持家住宅土地購入助成 対象分譲地
- 民間賃貸住宅土地購入助成 対象分譲地



茂尻春日町  
(アパート・賃貸用)

茂尻春日町  
(マイホーム用)



## 申込み・決定方法

- 申込み期間  
**7月1日(金)～7月15日(金)**
  - 同一区画に複数の申込みがあった場合、抽選により当選者を決定します。
  - 申込み期間中に応募のなかった分譲地については随時受け付けし、先着順で審査のうえ、決定していきます。
- \*「譲渡価格」金額での売却は、平成32年3月末日までです。



西文京町(B-6区画から)マイホーム用

### 茂尻春日町(マイホーム用)

番号	面積		基準価格 (円)	譲渡価格 (円)
	(m <sup>2</sup> )	(坪)		
D-1	551.75	166.90	1,379,000	<b>137,900</b>
D-2	551.45	166.81	1,379,000	<b>137,900</b>
D-3	549.76	166.30	1,347,000	<b>134,700</b>

### 茂尻春日町(アパート・賃貸住宅用)

番号	面積		基準価格 (円)	譲渡価格 (円)
	(m <sup>2</sup> )	(坪)		
E-1	827.43	250.30	2,110,000	<b>211,000</b>
E-2	819.83	248.00	2,050,000	<b>205,000</b>

所在地 茂尻春日町3丁目1番地  
地目 宅地  
用途地域 第1種住居地域  
(建ぺい率60%、容積率200%)



# 市有地(宅地)を

\*宅地は現状のままでお渡しします。

## 若木町東(マイホーム用)

番号	面積		基準価格 (円)	譲渡価格 (円)
	(㎡)	(坪)		
A-1	428.06	129.49	1,329,000	<b>132,900</b>
A-2	462.56	139.92	1,480,000	<b>148,000</b>
A-3	386.14	116.81	1,273,000	<b>127,300</b>
A-4	542.50	164.11	1,771,000	<b>177,100</b>
A-5	466.45	141.10	1,522,000	<b>152,200</b>
A-6	389.06	117.69	1,307,000	<b>130,700</b>

所在地 若木町東3丁目2番地  
 地目 宅地  
 用途地域 第1種中高層住居専用地域  
 (建ぺい率60%、容積率200%)

若木町東  
(マイホーム用)

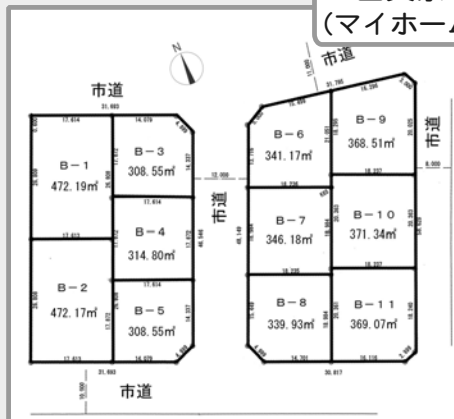


※A-1宅地  
敷地内に北海道電力電柱あり。

## 西文京町(マイホーム用)

番号	面積		基準価格 (円)	譲渡価格 (円)
	(㎡)	(坪)		
B-1	472.19	142.84	2,071,000	<b>207,100</b>
B-2	472.17	142.83	1,543,000	<b>154,300</b>
B-3	308.55	93.34	1,420,000	<b>142,000</b>
B-4	314.80	95.23	1,354,000	<b>135,400</b>
B-5	308.55	93.34	1,300,000	<b>130,000</b>
B-6	341.17	103.20	1,570,000	<b>157,000</b>
B-7	346.18	104.72	1,489,000	<b>148,900</b>
B-8	339.93	102.83	1,535,000	<b>153,500</b>
B-9	368.51	111.47	1,664,000	<b>166,400</b>
B-10	371.34	112.33	1,565,000	<b>156,500</b>
B-11	369.07	111.64	1,635,000	<b>163,500</b>

西文京町  
(マイホーム用)



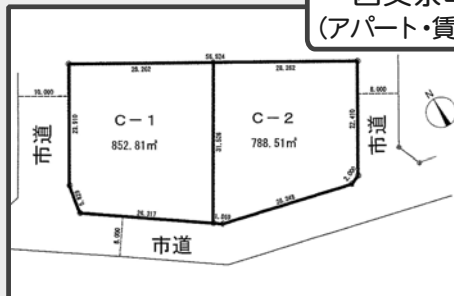
所在地 西文京町2丁目2番地・3番地  
 ※B-2宅地 出入り口要検討。

## 西文京町(アパート・賃貸住宅用)

番号	面積		基準価格 (円)	譲渡価格 (円)
	(㎡)	(坪)		
C-1	852.81	257.98	3,252,000	<b>325,200</b>
C-2	788.51	238.52	2,231,000	<b>223,100</b>

(マイホーム用、アパート・賃貸住宅用共通)  
 地目 宅地  
 用途地域 第1種住居地域  
 (建ぺい率60%、容積率200%)

西文京町  
(アパート・賃貸用)



所在地 西文京町1丁目3番地  
 ※C-2宅地  
 敷地内に北海道電力電柱あり。  
 水道管を本管まで接続する工事  
 (約40m)があります。