

赤平市個別施設計画

2021（令和 3）年 3 月
2026（令和 8）年 8 月改訂

赤平市

目 次

第 1 章 個別施設計画とは	1
1-1 目的・位置付け.....	1
1-2 計画の対象施設	1
1-3 計画期間.....	2
1-4 注意事項.....	2
第 2 章 基本方針	3
2-1 公共施設に関する上位計画・関連計画.....	3
2-2 基本的な方針.....	3
第 3 章 施設の現状と対策	4
3-1 対象施設全体の概況.....	4
3-2 施設区分別の現状と方針.....	6
3-2-1 集会施設	
3-2-2 社会教育施設	
3-2-3 運動・観光施設	
3-2-4 産業系施設	
3-2-5 医療施設	
3-2-6 行政施設	
3-2-7 住宅施設	
3-2-8 公園施設（建築物）	
3-2-9 供給処理施設	
3-2-10 その他施設	

第1章 個別施設計画とは

1-1 目的・位置付け

本計画は、「赤平市公共施設等総合管理計画（改訂版）」（以下「総合管理計画」という。）で定めた基本方針に基づき、各施設の現状データや具体的な対策内容等を一覧化した実行計画である。

※ 本計画は具体的なデータと対策内容の提示に特化しているため、各施設の方針決定に至った背景や詳細な経緯については、上位計画である「総合管理計画」をあわせて参照されたい。

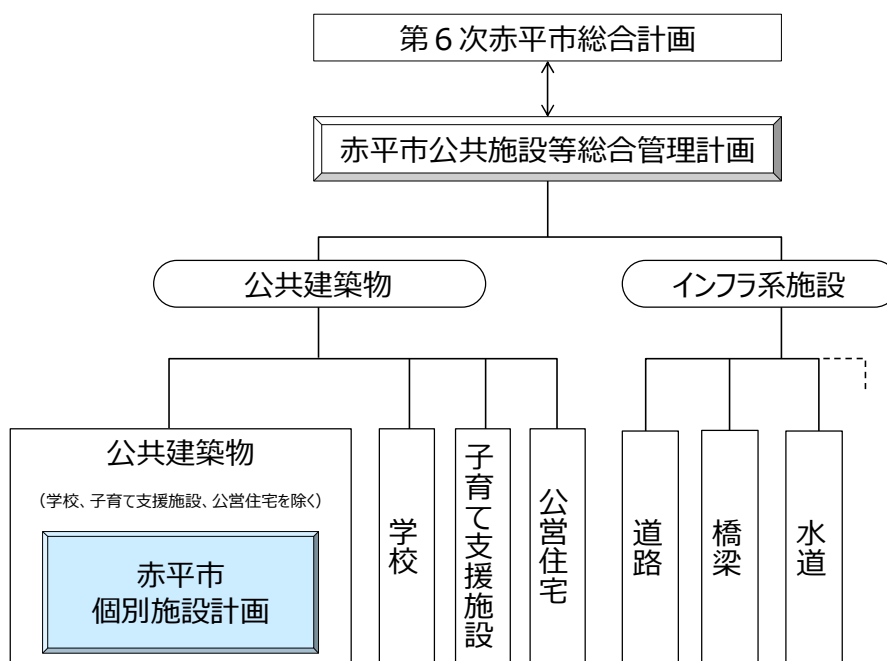


図 1-1 計画の位置付け概念図

1-2 計画の対象施設

本計画の対象施設は、市が所有する公共建築物のうち、個別の長寿命化計画等において方針を定める施設から、学校教育施設（幼稚園を含む。）、子育て支援施設（保育所、児童センター等）並びに公営住宅、改良住宅及び特定公共賃貸住宅（以下「公営住宅等」という。）を除いた施設とする。

※ これら除外した施設の具体的な対策内容等については、本計画ではなく、それぞれ個別の長寿命化計画等において定める。

1-3 計画期間

本計画の計画期間は、「総合管理計画（2026年8月改訂版）」を踏まえて、2021（令和3）年度から2030（令和12）年度までの10年間とする。ただし、各施設別の対策一覧（第3章）における対策の実施時期の表記については、これまでの計画との連続性を考慮し、2021（令和3）年度から2025（令和7）年度までを「前期」、2026（令和8）年度から2030（令和12）年度までを「後期」、前期・後期を含め長期間にわたり継続的な対応を要するものを「長期」に分類する。

なお、地域・社会情勢の変化に即した柔軟な対策実施を図るため、計画期間の途中においても必要に応じて計画の見直しを行うものとする。

1-4 注意事項

本計画にある公共施設の現状については、2026（令和8）年3月末現在に市が所管している施設を対象としている。また、数値は表示単位未満を四捨五入して表記しているため、構成比の表記を合算しても100.0%とならないなど、内訳の計が合計に一致しない場合がある。

第2章 基本方針

2-1 公共施設に関する上位計画・関連計画

本市の最上位計画である「第6次赤平市総合計画」や「総合管理計画」などの各種関連計画と整合を図りながら、公共施設等の適正な管理を推進する。

2-2 基本的な方針

総合管理計画に掲げる基本目標である「公共建築物の総量削減」及び「施設の長寿命化による財政負担の平準化」を確実に実行するため、本計画を実践的な計画として位置付ける。

第3章 施設の現状と対策

3-1 対象施設全体の概況

3-1-1 棟数・延べ床面積

本計画の対象施設は、公共施設のうち学校教育施設（幼稚園を含む。）、子育て支援施設（保育所、児童センターなど）及び公営住宅等を除いたものであり、建物数は202棟、総延べ床面積は91,494㎡である。

※ 本計画において「公営住宅等」とは、公営住宅、改良住宅及び特定公共賃貸住宅をいう。

表 3-1 対象施設の概況

分類	施設例	建物数 (棟)	延べ床 面積 (㎡)	前計画（2021年4月改訂版）からの増減	
				(㎡)	(率)
集会施設	地区集会所、生活館等	44	11,651	△1,047	△8.2%
社会教育施設	図書館、資料館、東公民館等	6	6,654	△2,000	△23.1%
運動・観光施設	体育館、プール、キャンプ場等	40	10,693	△3,328	△23.7%
産業系施設	農産物加工実習センター等	3	1,572	0	0%
学校教育施設	廃止した3小学校	0	0	△11,154	△100%
子育て支援施設	幼稚園	0	0	△2,976	△100%
保健福祉施設	高齢者福祉施設や障がい者福祉施設等	0	0	△80	△100%
医療施設	市立病院	12	17,073	0	0%
行政施設	庁舎、除雪センター等	11	6,521	0	0%
住宅施設	市有住宅、教員住宅、職員住宅（公営住宅等を除く。）	22	3,432	△2,395	△41.1%
公園施設(建築物)	公園トイレ等	9	245	△9	△3.5%
供給処理施設	ごみ処理施設等	4	1,998	0	0%
その他施設	遊休施設、上記に含まれない施設等	51	31,655	13,157	71.1%
対象施設 合計		202	91,494	△9,832	△9.7%

表 3-2 （参考）対象外の市有公共施設の概況

分類	施設例	建物数 (棟)	延べ床 面積 (㎡)	前計画（2021年4月改訂版）からの増減	
				(㎡)	(率)
学校教育施設	小学校、中学校、給食センター等	12	13,599	5,911	76.9%
子育て支援施設	幼稚園、保育所、児童センター等	6	3,837	1,989	107.6%
公営住宅等	公営住宅、改良住宅、特定公共賃貸住宅	256	126,370	△23,058	△15.4%
対象外 合計		274	143,806	△15,158	△9.5%

3-1-2 建築年別の対象施設の状況

築年別に対象施設の延べ床面積を合計すると、1990年代前半までに整備された施設が8割以上を占めている。

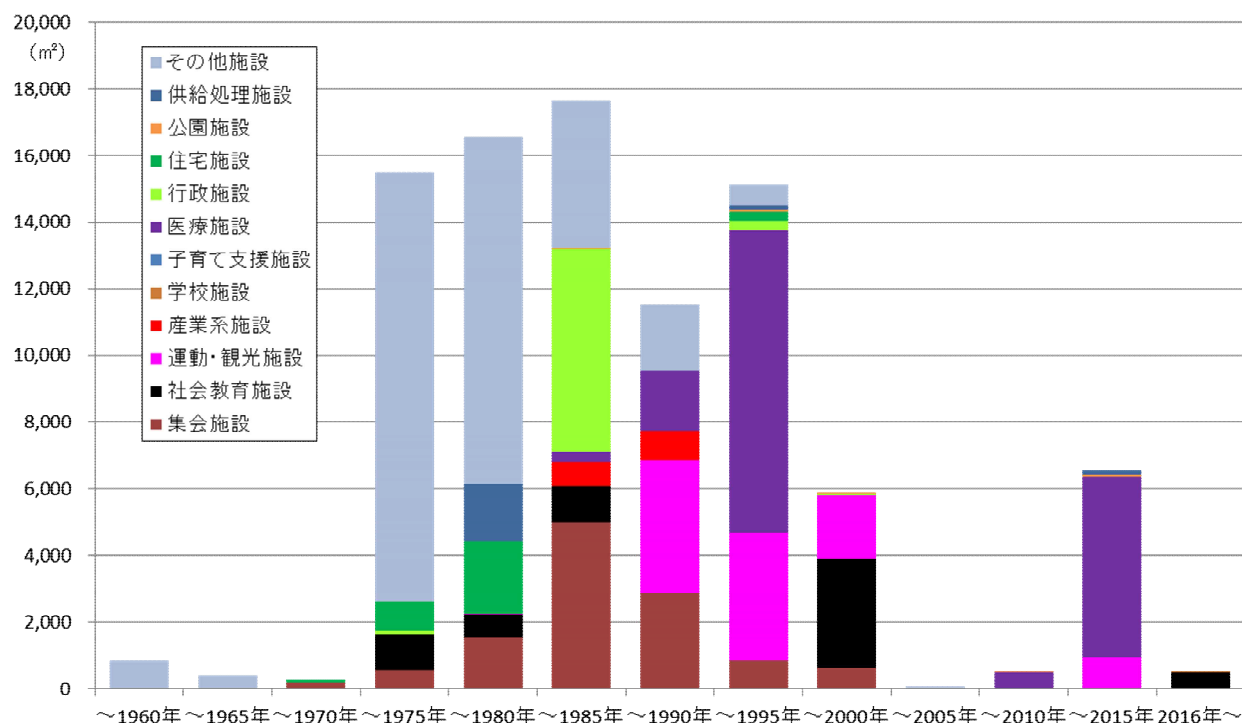


図 3-1 対象施設の築年別延べ床面積

表 3-3 建築年代別の代表的な建築物

建築年代	代表的な建築物
～1960年	旧茂尻小学校体育館
～1980年	旧公民館、図書館、旧住友赤平小学校校舎、旧赤平中央中学校校舎、旧豊里小学校校舎・体育館
～1990年	市役所、ふれあいホール、コミュニティセンター、農産物加工実習センター、東公民館、平岸コミュニティセンター
～2000年	交流センターみらい、保養センター
～2020年	市民プール、あかびら市立病院、赤平中学校、炭鉱遺産ガイダンス施設
2021年～	赤平小学校

3-2 施設区分別の現状と方針

ここでは、対象となる各施設の現状（基本データ）と、今後の方針を示す。

各施設の方針決定に至った背景や詳細な経緯等については、「総合管理計画（第4章）」に記載のとおりである。

3-2-1 集会施設

集会施設の方針は、「総合管理計画」25 ページに記載のとおりである。

表 3-4 集会施設の現状と方針一覧（その1）

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長 期
							前期	後期	
泉町	コミュニティ センター（主棟）	672	1982	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	コミュニティ センター（別館）	631	1981	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
東大町	ふれあいホール	1,460	1986	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
幌岡町	エルムの里ほろおか 交流センター	448	1998	木造	維持	〃	●	●	●
平岸 仲町	平岸コミュニティ センター（旧平岸小）	1,749	1983	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
住吉町	コミュニティセン ター住吉獅子会館	227	1982	木造	検討	集約化検討・地域協議	共同利用や集 約化の検討・ 協議		
共和町	共和地区集会所	162	1982	木造					
東文京 町	文京生活館	520	1992	鉄筋 コンクリート					
豊丘町	豊丘地区集会所	275	1982	木造					
若木町	若木生活館	341	1989	鉄筋 コンクリート					
字豊里	赤間生活館	165	1990	木造					
昭和町	寿の家昭和町 老人クラブ	164	1994	木造					
宮下町	豊里ふるさと会館	278	1986	鉄骨造					
豊栄町	豊栄生活館	97	1976	木造					
幸町	寿の家豊里 老人クラブ（主棟）	164	1972	木造					

※延べ床 100 ㎡以上の建物又は施設の主たる建物のみ掲載

表 3-5 集会施設の現状と方針一覧（その2）

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
泉町	泉町会館	123	1976	木造	検討	集約化検討・地域協議	共同利用や集約化の検討・協議		
錦町	老人研修センター	269	1979	木造					
字赤平	寿の家住友 老人クラブ（主棟）	245	1974	木造					
	住友生活館	201	1978	木造					
	日の出地区集会所	238	1981	木造					
	福栄地区集会所	244	1977	鉄骨造					
茂尻 元町	茂尻生活館	317	1987	鉄筋 コンクリート					
茂尻 中央町	寿の家茂尻 老人クラブ	105	1978	プレキャスト コンクリート					
茂尻 春日町	寿の家茂尻春日町 老人クラブ	213	1966	木造					
茂尻 本町	茂尻地区集会所 （主棟）	201	1980	木造					
茂尻 新町	寿の家茂尻新町 老人クラブ（主棟）	160	1982	コンクリート ブロック					
百戸町	百戸コミュニティ センター	276	1980	木造					
平岸 曙町	平岸生活館	165	1988	木造					
平岸 東町	平岸東町会館	126	1996	木造					
若木町	寿の家若木町 老人クラブ	156	1975	鉄骨造	除却			除却	

※延べ床 100 ㎡以上の建物又は施設の主たる建物のみ掲載

3-2-2 社会教育施設

社会教育施設の方針は、「総合管理計画」26 ページに記載のとおりである。

表 3-6 社会教育施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
大町	赤平市図書館	677	1979	鉄筋 コンクリート	維持・ 検討	当面は活用を継続し、将来的な機能移転を再検討する。			
字赤平	炭鉱歴史資料館	1,082	1974	鉄筋 コンクリート	維持・ 検討	機能移転を検討しつつ、当面は現状のまま使用する。			
	炭鉱遺産ガイダンス施設	496	2018	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
泉町	交流センターみらい / 主棟	3,217	1999	鉄骨 鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
茂尻 本町	東公民館	1,103	1984	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●

※施設の主たる建物のみ掲載

3-2-3 運動・観光施設

運動・観光施設の方針は、「総合管理計画」27 ページに記載のとおりである。

表 3-7 運動施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
住吉町	スカイスポーツ振興センター / 主棟	590	1992	鉄骨造	維持・ 検討	機能移転を検討しつつ、当面は現状のまま使用する。			
東大町	市民プール	959	2011	鉄骨造	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	総合体育館	3,776	1986	鉄骨 鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
字赤平	テニスコート物品庫	26	1979	木造	維持・ 検討	当面は活用を継続し、将来的な機能移転を検討する。			
字茂尻	虹ヶ丘球場 / スタンド	163	1988	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●

※施設の主たる建物のみ掲載

表 3-8 観光施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
幌岡町	保養センター	1,907	1995	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	ケビン村	800	1994	木造	維持	〃	●	●	●
	エルム高原 家族旅行村	492	1993	木造	維持	〃	●	●	●
	オートキャンプ場	1,885	1997	木造	維持	〃	●	●	●

※ケビン等で同じ仕様の建物が多数あるため、総延べ床面積を掲載

3-2-4 産業系施設

産業系施設の方針は、「総合管理計画」28 ページに記載のとおりである。

表 3-9 産業系施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
東大町	産業研修ホール	410	1985	鉄筋 コンクリート	維持	当面は、現状どおりの維持管理を継続する。			
字赤平	農産物加工 実習センター	862	1989	鉄骨造	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
本町	労働資料収集 センター	300	1985	鉄骨造	維持・ 検討	当面は活用を継続し、将来的な廃止及び除却を検討する。			

※全建物を掲載

3-2-5 医療施設

医療施設の方針は、「総合管理計画」31 ページに記載のとおりである。

表 3-10 医療施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前 期	後 期	
本町	あかびら市立病院 / 病棟	5,385	2015	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	同 / 診療棟・管理棟	7,110	1994	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	同 / エネルギー棟	711	1993	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	同 / リハビリ棟・サビース棟・透析センター	1,051	1993	鉄骨造	維持	〃	●	●	●
	同 / 車庫	124	1993	鉄骨造	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
	看護師宿舎	1,245	1988	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	医師宿舎	264	1988	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	医師住宅 (S60)	312	1985	プレキャスト コンクリート	維持	〃	●	●	●
	医師住宅 (S61)	312	1986	プレキャスト コンクリート	維持	〃	●	●	●
	医師住宅 (H20)	488	2008	プレキャスト コンクリート	維持	〃	●	●	●

※延べ床 100 ㎡以上の建物のみ掲載

3-2-6 行政施設

行政施設の方針は、「総合管理計画」32 ページに記載のとおりである。

表 3-11 行政施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
泉町	市役所 / 主棟	4,738	1981	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	市役所 / 車庫 1	768	1981	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	市役所 / 倉庫 (道道沿)	112	1981	鉄骨造	維持・ 検討	当面は現行のまま利用し、大規模修繕が必要になった際は必要性を再検討する。			
共和町	企業誘致事務所	52	1993	木造	維持・ 検討	〃			
宮下町	除雪センター(主棟)	370	1981	鉄骨造	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
	除雪センター(附属)	129	1992	鉄骨造	維持	〃	●	●	●
茂尻新 春日町	財政課倉庫 (旧茂尻新春日町老人クラブ)	112	1993	木造	維持・ 検討	当面は現行のまま利用し、大規模修繕が必要になった場合は除却を検討する。			
大町	建設課機械器具倉庫	45	1997	鉄骨造	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
西文京 町	建設課機械器具倉庫 (西文京町)	93	1982	木造	維持	〃	●	●	●
東豊里 町	テレビ中継所	9	2010	アルミ 組立式	維持	〃	●	●	●

※施設の主たる建物又は延べ床 100 ㎡以上の建物のみ掲載

注：「茂尻支所(東公民館内)」「平岸連絡所(平岸コミュニティセンター内)」は、建物としては、それぞれ「東公民館」「平岸コミュニティセンター」で計上している。

3-2-7 住宅施設（公営住宅等を除く。）

住宅施設の方針は、「総合管理計画」33 ページに記載のとおりである。

表 3-12 住宅施設（公営住宅等を除く。）の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
西文京町	職員住宅	275	1992	ブ レキャスト コンクリート	維持	計画的な改修や修繕等を行い、施設の長寿命化と活用を図る。	●	●	●
大町	市有住宅	100	1979	ブ レキャスト コンクリート	維持・ 検討	当面は現行のまま活用するが、老朽化の度合いや入居状況、他の市営住宅との兼ね合いなどから、将来的な除却や譲渡を検討していく。			
		225	1979	コンクリート ブ ロック					
		217	1979	ブ レキャスト コンクリート					
		76	1970	コンクリート ブ ロック					
北文京町	市有住宅	97	1972	ブ レキャスト コンクリート					
		97	1978	コンクリート ブ ロック					
豊丘町	市有住宅	211	1973	ブ レキャスト コンクリート					
		194	1973	ブ レキャスト コンクリート					
		194	1975	ブ レキャスト コンクリート					
字赤平	市有住宅	194	1975	鉄筋 コンクリート					
		211	1977	ブ レキャスト コンクリート					
		211	1978	ブ レキャスト コンクリート					
		132	1980	鉄筋 コンクリート					
美園町	教員住宅	262	1980	コンクリート ブ ロック					
	市有住宅	242	1980	コンクリート ブ ロック					
茂尻 中央町	市有住宅	194	1976	コンクリート ブ ロック					
		194	1976	コンクリート ブ ロック					
		105	1978	ブ レキャスト コンクリート					

3-2-8 公園施設（建築物）

公園施設（建築物）の方針は、「総合管理計画」34 ページに記載のとおりである。

表 3-13 公園施設（建築物）の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
幌岡町	フラワーヒルズ [※] コミュニティ広場 / 便所	36	1991	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
美園町	赤平公園 / ゆったりトイレ	61	1997	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	赤平公園 / 管理棟	14	2018	軽量 鉄骨	維持	〃	●	●	●
	ズリ山展望広場 / トイレ	21	2013	木造	維持	〃	●	●	●
	ズリ山展望広場 / 機械室・物置	10	2013	鉄骨造	維持	〃	●	●	●
百戸町	翠光苑 / 管理棟	28	1982	コンクリート ブロック	維持	〃	●	●	●
	翠光苑 / 便所(1)	9	1981	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	翠光苑 / 便所(2)	9	1981	鉄筋 コンクリート	除却		除却 済		
	翠光苑 / 便所(3)	26	2014	木造	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
平岸 仲町	平岸中央公園 / 便所	40	2006	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●

※全建物を掲載

3-2-9 供給処理施設

供給処理施設の方針は、「総合管理計画」35 ページに記載のとおりである。

表 3-14 供給処理施設の現状と方針一覧

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
昭和町	し尿貯留施設 / 処理場	1,695	1979	鉄筋 コンクリート	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
	し尿貯留施設 / 車庫	177	2015	鉄骨造	維持	〃	●	●	●
	じん芥車・清掃車車庫	106	1992	木造	維持	〃	●	●	●
字茂尻	旧じん芥処理場 / 汚水ポンプ室	20	1994	鉄骨造	維持	〃	●	●	●

※全建物を掲載

3-2-10 その他施設（遊休施設又は前述の分類に該当しない施設）

その他施設の方針は、「総合管理計画」36 ページ～38 ページに記載のとおりである。

表 3-15 その他施設の現状と方針一覧（その1）

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構造	方針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
西豊里町	霊園	54	1983	コンクリート ブロック	維持	計画的な修繕等を行いながら、活用を継続する。	●	●	●
平岸 新光町	バス待合所	5	1974	コンクリート ブロック	維持	〃	●	●	●
東大町	コミュニティ広場 公衆便所	36	1990	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
	公衆便所 (ふれあいホール)	26	1986	鉄筋 コンクリート	維持	〃	●	●	●
字赤平	住友地区共同浴場	512	1989	プレキャスト コンクリート	維持・ 検討	住民等と協議のうえ、方針を決定する。			
幌岡町	障害者地域共同作業所 (旧教員住宅) (貸付中)	80	2002	コンクリート ブロック	譲渡 等	当面は、現行どおりの貸付を継続する。			
字豊里	財政課倉庫 (貸付中)	231	1965	木造	譲渡 等	〃			
美園町	旧赤平中学校 校長住宅 (貸付中)	80	1992	プレキャスト コンクリート	譲渡 等	〃			
茂尻 本町	旧茂尻小学校 / 校舎 1	523	1978	鉄筋 コンクリート	譲渡 等	譲渡又は貸付による民間活用を目指す。			
	旧茂尻小学校 / 校舎 2	2,209	1978	鉄筋 コンクリート	譲渡 等	〃			
	旧茂尻小学校 / 体育館	860	1960	鉄骨造	譲渡 等	〃			
	旧茂尻小学校 / 渡り廊下	20	1978	鉄骨造	譲渡 等	〃			
豊栄町	旧豊里小学校 / 校舎	2,334	1980	鉄筋 コンクリート	検討	既存建物の活用は見送り、跡地利用も含め検討する。			
	旧豊里小学校 / 体育館	702	1980	鉄骨造	検討	〃			
	旧豊里小学校 / 物置	45	1977	木造	除却		除却 済		
字豊里	旧赤間小学校 / 校舎	3,612	1980	鉄筋 コンクリート	検討	既存建物の活用は見送り、跡地利用も含め検討する。			
	旧赤間小学校 / 体育館	820	1982	鉄骨造	検討	〃			
	旧赤間小学校 / 渡り廊下	30	1982	鉄骨造	検討	〃			
字赤平	旧住友赤平小学校 / 校舎	4,933	1974	鉄筋 コンクリート	除却	財政状況を勘案しつつ、除却については将来的な課題として検討する。			
	旧住友赤平小学校 / 体育館	942	1973	鉄骨造	譲渡 等		譲渡 済		
大町	旧赤平中央中学校 / 校舎	5,726	1975	鉄筋 コンクリート	除却	財政状況を勘案しつつ除却に向けた検討を継続し、実施の可能性を探る。			
	旧赤平中央中学校 / 渡り廊下 1	26	1976	鉄骨造	除却	〃			
	旧赤平中央中学校 / 渡り廊下 2	26	1976	鉄骨造	除却	〃			
	旧赤平中央中学校 / 体育館	1,118	1976	鉄骨造	除却		除却 済		

表 3-16 その他施設の現状と方針一覧（その2）

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
茂尻 本町	旧茂尻中学校 / 校舎	2,380	1981	鉄筋 コンクリート	除却	財政状況を勘案しつつ、除却については将来的な課題として検討する。			
	旧茂尻中学校 / 体育館	723	1981	鉄骨造	除却	〃			
	旧茂尻中学校 / 渡り廊下	18	1981	鉄骨造	除却	〃			
字赤平	旧スキーハウス	405	1981	木造	除却	〃			
	旧赤平山研修センター	587	1976	鉄筋 コンクリート	除却	〃			
	旧シェルターハウス（赤平山）	52	1977	木造	除却	〃			
	旧リフレッシュセンター	414	1994	プレキャスト コンクリート	除却	〃			
	旧スポーツセンター	1,968	1970	鉄筋 コンクリート	譲渡 等		譲渡 済		
	旧武道館	587	1975	木造	譲渡 等		譲渡 済		
字豊里	旧赤間地区共同浴場	100	1987	プレキャスト コンクリート	除却	財政状況を勘案しつつ除却に向けた検討を継続し、早期の実施に努める。			
本町	旧公民館	2,000	1974	鉄筋 コンクリート	維持 検討	機能移転を検討しつつ、当面は現状のまま使用する。			
	旧赤平児童館	186	1964	木造	除却	財政状況を勘案しつつ除却に向けた検討を継続し、早期の実施に努める。			
泉町	旧赤平幼稚園	508	1986	鉄骨 鉄筋 コンクリート	除却	〃			
北文京 町	旧赤間小学校 校長住宅	77	1981	コンクリート ブロック	除却		除却 済		
豊丘町	旧文京児童館	190	1972	木造	除却	財政状況を勘案しつつ除却に向けた検討を継続し、早期の実施に努める。			
	旧豊丘町職員住宅	316	1978	プレキャスト コンクリート	除却	〃			
	旧豊丘町職員住宅	93	1977	コンクリート ブロック	譲渡 等		譲渡 済		
豊栄町	旧豊里小学校 校長住宅	80	1987	コンクリート ブロック	譲渡 等	貸付又は譲渡による有効活用を目指す。		譲渡 等	
	旧豊里小学校 教頭住宅	76	1971	プレキャスト コンクリート	除却		除却 済		
	市有住宅 （豊栄町一般）	97	1973	コンクリート ブロック	除却		除却 済		
	市有住宅 （豊栄町一般）	97	1973	コンクリート ブロック	除却		除却 済		
	市有住宅 （豊栄町一般）	97	1974	コンクリート ブロック	除却		除却 済		
幌岡町	旧エルム森林公園	317	1988 ～ 1990	木造	除却	財政状況を勘案しつつ、除却については将来的な課題として検討する。			
茂尻 元町	旧茂尻児童館	265	1974	木造	除却		除却 済		

※旧エルム森林公園は同じ仕様の建物が多数あるため、総延べ床面積を掲載

表 3-17 その他施設の現状と方針一覧（その3）

地区	施設名称	延べ 床 面積 (㎡)	建 築 年	構 造	方 針	対策内容	実施時期		
							計画期間 (2021～2030)		長期
							前期	後期	
茂尻新 春日町	旧茂尻小学校 校長住宅	80	1988	鉄筋 コンクリート	譲渡 等	貸付又は譲渡による有効 活用を目指す。		譲渡 等	
茂尻 栄町	旧寿の家茂尻栄町 老人クラブ	152	1994	木造	除却	財政状況を勘案しつつ除 却に向けた検討を継続し、 早期の実施に努める。			
百戸町	旧豊里小学校 教頭住宅	80	1987	コンクリート ブロック	譲渡 等		譲渡 済		
	旧赤平中央中学校 校長住宅	80	1991	プレキャスト コンクリート	譲渡 等		譲渡 済		
平岸 仲町	旧平岸児童センター	300	1989	コンクリート ブロック	譲渡 等	貸付又は譲渡による有効 活用を目指す。		譲渡 等	