



# 建築係からお知らせ

問合せ  
建築係 ☎32-1844

アパート経営の皆様へ



## 民間賃貸住宅 建設助成

【対象】  
市内に民間賃貸住宅を新築する、市内・市外の法人または個人へ費用の一部を助成

【助成額】  
1戸あたり 90万円  
(床面積30㎡以上  
40㎡未満)  
1戸あたり100万円  
(床面積40㎡以上)

【助成要件】  
●民間賃貸住宅(戸建て2戸以上または1棟あたり4戸以上の賃貸契約を締結して賃貸する共同住宅)  
●各戸に玄関、水洗便所、浴室、台所および給湯設備が設置されているもの  
●市内の事業所が施工する工事

## 民間賃貸住宅 リフォーム助成

【対象】  
市内に民間賃貸住宅を所有する個人および法人に対して、市内の民間賃貸住宅の改修費用の一部を助成

【助成額】  
1戸あたりの改修工事の3分の1に相当する額  
(10万円限度)

【助成要件】  
●民間賃貸住宅(戸建て2戸以上、または1棟あたり4戸以上の賃貸契約を締結して、賃貸する共同住宅)の居住性向上を図るための修繕、模様替えなどを行なう工事で、市内の事業所(個人事業者を含む)が施工する工事



※国や道、ほかの団体などから重複する助成金を受けている方は対象外です。

## 国土交通省「こどもエコすまいる」支援事業

### 注文住宅の新築

子育て世帯または若者夫婦世帯が、こどもエコすまいる支援事業者と契約し、高い省エネ性能「ZEH」(※)レベルを有する住宅を新築する場合に補助をします。

1戸あたりの補助額 100万円

①子育て世帯または若者夫婦世帯のいずれか。

▽子育て世帯とは、申請時点で2004年4月2日以降に出生した子どもがいる世帯。(令和5年3月31日までに建築着工したものについては、2003年4月2日以降)

▽若者夫婦世帯とは、申請時点において夫婦であり、いずれかが1982年4月2日以降に生まれた世帯。(令和5年3月31日までに建築着工したものについては、1981年4月2日以降)

②こどもエコすまいる支援事業者(※)と工事請負契約を締結し、住宅を新築する方。(令和4年11月8日以降に、基礎工事より後の工程の工事に着手した住宅が補助対象)

※ZEH(ネット・ゼロ・エネルギーハウス)とは「断熱」「省エネ」「創エネ」のエネルギー収支をゼロにする住宅です。

### リフォーム

所有者などが、こどもエコすまいる支援事業者と契約し、対象となるリフォーム工事をする場合、リフォーム箇所に応じた補助をします。

1戸あたりの上限補助額 最大60万円

①次の①と②を満たす方が対象です。

①こどもエコすまいる支援事業者(※)と工事請負契約などを締結し、リフォーム工事をする方。

②リフォームする住宅の所有者などであること。

\*「こどもエコすまいる支援事業者」とは、工事発注者に代わり、交付申請などの手続きの代行を行なう、本事業に登録をした工事施工業者です。

●詳しくは国土交通省のホームページをご覧ください。

【注文住宅の新築】

<https://kodomo-ecosumai.mit.go.jp/new-house/>

【リフォーム】

<https://kodomo-ecosumai.mit.go.jp/reform/>

人気分譲地を  
9割引きで販売中

移住・定住促進を目的とした「9割引き」の分譲事業です。

所在地 茂尻春日町3丁目1番地  
地目 宅地  
用途地域 第一種住居地域  
(建ぺい率60%・容積率200%)



アパート・賃貸住宅用(E)      マイホーム用(D)

E-1 827.43㎡ 250.30坪	基準価格 211万円 ↓ <b>21.1万円</b> 9割引!	D-1 551.75㎡ 166.90坪	基準価格 137.9万円 ↓ <b>13.79万円</b> 9割引!
	E-2 819.83㎡ 248.00坪		基準価格 205万円 ↓ <b>20.5万円</b> 9割引!
ご成約済		D-3 549.166....	基準価格 137.9万円 ↓ <b>13.79万円</b> 9割引!

## 市内スポーツ施設の利用

### 【野外スポーツ施設】

期間 5月1日(月)～10月31日(火)  
時間 日の出から日没まで

●赤平テニスコート  
(旧スポーツセンターテニスコート)  
●利用は有料です。  
●受け付けは、総合体育館で行なっています。

●赤平パークゴルフ場

●今年度も無料で開放します。  
●芝が傷む状況が発生した場合には、使用時間を変更する場合があります。

●その他使用できる施設

- 虹ヶ丘球場
- 茂尻テニスコート(東公民館横)
- 住友河畔パークゴルフ場
- 翠光苑パークゴルフ場

※野外スポーツ施設については、整備状況により、開設時期が遅れる可能性があります。

### 【屋内スポーツ施設】

●赤平市民プール  
期間 6月1日(木)～9月30日(土)  
時間 10時～21時

問合せ  
社会体育係(総合体育館内) ☎33-7750

