

## 第 20 回 赤平市農業委員会総会会議録

1 平成31年2月21日（木）第20回赤平市農業委員会を3階第1会議室において開催した。

2 会議の応招委員は下記のとおり。

中村 英昭	中西 幸一
橋本 勉	吉本 政史
養田 武士	鈴木 要助
田村 元一	高橋 ノリ子
伊藤 修	池松 洋一
吉野 猛光	

3 本委員会に参与として出席される者は下記のとおり。

事務局長 若狭 正	係 長	相原 良治
主 事 横山 千鶴子		

4 本委員会の書記は下記のとおり。  
係 長 相原 良治  
主 事 横山 千鶴子

5 本会議の案件は下記のとおり。

議案第116号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第117号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第118号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第119号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第120号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第121号 平成31年度農業委員会総会開催日について

6 本日の欠席委員は右記のとおり。 養田委員 事務局 相原係長

7 議事内容

開会宣言	午後4時00分	閉会宣言	午後5時00分
------	---------	------	---------

## 第 20 回 赤平市農業委員会議事録

事務局 定刻となりましたので、ただ今より 第20回 赤平市農業委員会総会を開会いたします。

本日は、相原係長が出張のため欠席です。はじめに会長より挨拶をお願い致します。

会長挨拶

事務局 本日の欠席委員養田委員です。

出席委員は11人中10人で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。

それでは、以降の議事の進行は、中村会長にお願いいたします。

議 長 ただいまより、議事に入ります。日程第1の議事録署名委員2名を選出したいのですが、こちらから指名をさせていただきますが、よろしいでしょうか。

全 員 よろしいです。

議 長 それでは、こちらから指名いたします。

議事録署名委員 8番吉本 政史委員 9番鈴木 要助委員両氏にお願いしたいが異議ありませんか。

全 員 異議なし

議 長 それでは、議事録署名委員を両氏に決定いたします。

日程第2議案第116号から議案119号まで、農地利用集積円滑化事業に係る案件です。

関連がありますので先ずは、日程第2 議案第116号と日程第3 議案第117号を併せて事務局よりお願いします。

事務局 議案第116号及び第117号を一括説明させて頂きます。

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、赤平市長より決定を求められた下記の農用地利用集積計画について議決を求めます。

第116号では、利用権の設定をする者の住所が「 市 町 番地 氏」

利用権の設定を受ける者の住所が「 市 町 番 号

氏」で、農地利用集積円滑化団体であります。

第117号では、利用権の設定をする者の住所が「 市 町 番 号

氏」で、利用権の設定を受ける者の住所が「 市 町 番地 氏」となります。

利用権の設定に係る土地の表示は所在が 町 番 の他 筆で公簿・現況とも田が 筆で面積が18,233m<sup>2</sup>、  
公簿・現況とも畑が 筆で面積が10,928m<sup>2</sup>であります。

利用権の種類は賃貸借で利用権の内容は田と畑であります。始期は平成31年3月1日から平成35年2月28日までの4ヵ年で賃貸借料は反あたり田が 円、畑が 円であります。この案件は更新となります。

調査書のとおり全て満たすと考えます。図面は次ページのとおりです。

議 長 このことにつきまして、皆さんご承知かと思いますが再度確認のため、円滑化事業についての説明を事務局よりお願いします。

事務局 農地利用集積円滑化事業ですが、平成22年にこの事業が始まりました。

農地を面的に「農地利用集積円滑化団体= 」が集積し、まとまった形で担い手に再配分を行います。

農地所有者は自ら貸付先を探す必要がなく、担い手にとっては多数の農地所有者と交渉する必要もありません。

農地を面的にまとめるこにより、農作業の効率化がはかれます。賃貸借期間は平成22・23年に行った人は6年間で、24年・25年に行った人はは10年間となっており、契約期間中は賃貸借料も変更できません。

現在、農地中間管理事業が有りますがその前の事業となります。農地中間管理事業は平成26年からです。

当時、離農する農業者の面積要件もありますが協力金を受けている方が と、平成26年から36年まで契約している さんの2名となっております。

議 長 皆さんからこのことについて質問等ありませんか。

田村委員 図面の が公簿はため池となっていますが、現況は畑で間違えないです。

事務局 雪のため担当地区で現地確認が出来なかったのですが、現況は畑で間違えないです。

氏が耕作していた時にため池は埋められていました。図面上地番の線と畦畔がずれがあるため面積的に多少の差はあるかと思います。そこは借主も承知しています。

田村委員 わかりました。

高橋委員 今説明を受けましたが、この賃貸借期間で農地を借りている側が事情があって止めると、協力金の返還となるのですか。

事務局 協力金の返還となります。

高橋委員 わかりました。

議長 このことにつきまして何かありませんか。

全員 ありません。

議長 議案第116号・117号は決定します。日程第4・第5 議案第118号と議案第119号も併せて事務局よりお願いします。

事務局 議案第118号及び第119号を一括説明させて頂きます。

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、赤平市長より決定を求められた下記の農用地利用集積計画について議決を求める。

第118号では、利用権の設定をする者の住所が「 市 町 番地 氏」利用権の設定を受ける者の住所が「 市 町 番 号 氏」であります。

第119号では、利用権の設定をする者の住所が「 市 町 番 号 氏」で利用権の設定を受ける者の住所が「 市 町 番地 氏」となります。

利用権の設定に係る土地の表示は所在が 町 番 の 筆で公簿・現況とも田で面積が17,369m<sup>2</sup>であります。

利用権の種類は賃貸借で利用権の内容は田であります。始期は平成31年3月1日から平成35年2月28日まで

の4カ年で賃貸借料は反あたり 円です。この案件も更新です。

調査書のとおり全て満たすと考えます。図面は次ページのとおりです。

議長 このことにつきまして何かありませんか。

全員 ありません。

議長 議案第118号・119号は決定します。日程第6議案第120号を事務局よりお願いします。

事務局 農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、赤平市長より決定を求められた下記の農用地利用集積計画について議決を求める。

記として、利用権の設定を受ける者の住所が「 市 町 番地 氏」

利用権の設定をする者の住所が「 市 町 番地 氏」

利用権の設定に係る土地の表示は所在が 町 番 の 筆で公簿・現況とも田で面積が20,519m<sup>2</sup>です。

利用権の種類は賃貸借で利用権の内容は田であります。始期は平成31年2月1日から平成34年1月31日まで

の3カ年で賃貸借料は反あたり 円であります。この案件は更新です。

この案件は、平成19年3月1日から、3年毎の更新となっております。

調査書のとおり全て満たすと考えます。図面は次ページのとおりです。

議長 このことにつきまして何かありませんか。

吉野委員 参考までに の自宅は現在誰も住んでいないようです。

次男の方が色々管理をしていたようですが、冬の間は行き来してないようです。

議長 わかりました。

高橋委員 賃貸借期間で、4月から元号が変わりますが契約書等はどうなりますか。

事務局 現段階での賃貸借ですので問題はありません。

高橋委員 わかりました。

議長 他にありませんか。

全員 ありません。

議長 議案第120号は決定します。日程第4の議案第121号を事務局よりお願い致します。

事務局 議案第121号、平成31年度総会開催日ですが、例年の慣習に基づきまして提案します。

月により異なりますが、第3週・又は第4周の木曜日を総会日と予定させて頂いてます。

議案締め切りは開催日の10日前としております。

開催時間は午後4時を原則としておりますが、田植え、稲刈りの時は時間を変更する予定です。

議長 田植えと稲刈りの時の開催時間についてはその時期が近くなったら決めるということです。

開催日程について皆さんからご意見などありませんか。

吉野委員 何か行事が入れば検討して変更もできるので、これで良いかと思います。

議長 他にありませんか。

全員 ありません。よろしいです。

議長 それでは議案第121号は決定します。議案が全て終わりました。

他になければ高橋委員が1月29日、30日と研修に参加した報告をお願いします。

高橋委員 1月29日、平成30年度市町村農業委員会活動強化研修会です。基調講演がありました。

北海道における大規模法人の実態について話されました。

オホーツク管内置戸町・佐呂間町の法人についてです。

《内容説明》

1月30日は、平成30年度女性農業委員・農地利用最適化推進委員等活動強化研修会です。

「道内における女性農業委員の活躍と女性農業委員に求められ活動・女性農業者の活躍に期待すること」を北海道農政部からのお話でした。

《内容説明》

全国農業新聞に、農業生産法人森谷ファームの事が掲載されてまして皆さんもご覧になったと思います。

若い方ですが色々な事にチャレンジされていて印象に残りました。

吉野委員 自分達も参加しているような内容でした。ご苦労様でした。

田村委員 会社をまとめていくのは誰でもなかなか大変だと思います。

良い報告でした。

議長 2日間にわたりご苦労様でした。

議長 他にありませんか。

全員 ありません。

事務局 第20回農業委員会総会を終了致します。

以上、てん末を記し相違なき事を証するためここに署名する。

1 中村 英昭

8 吉本 政史

9 鈴木 要助